

# Asociación Popular de Ahorros y Préstamos

## APAP

### Actualización

#### Calificaciones

##### Nacionales de Emisor

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Calificación Largo Plazo | AA-(dom) |
| Calificación Corto Plazo | F1+(dom) |

##### Perspectiva

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Nacional de Largo Plazo | Estable |
|-------------------------|---------|

##### Nacionales de Emisión

|                  |          |
|------------------|----------|
| Bonos Ordinarios | AA-(dom) |
|------------------|----------|

##### Características de la Emisión de Deuda

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Tipo de Instrumento | Bonos Ordinarios  |
| Monto               | DOP3,000 millones |
| Año                 | 2013              |
| Vencimiento         | 2018              |
| N° Registro         | SIVEM-071         |

#### Resumen Financiero

##### APAP

| DOP millones            | 31 dic 2014 | 31 dic 2013 |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Activos (USDm)          | 1.232,6     | 1.178,9     |
| Activos                 | 54.711,8    | 50.424,0    |
| Patrimonio Neto         | 11.975,2    | 10.764,4    |
| Ut. Operacional         | 1.358,6     | 1.441,9     |
| Resultado Neto          | 1.210,8     | 1.294,0     |
| ROAA Operativo (%)      | 2,62        | 3,06        |
| ROAE Operativo (%)      | 12,09       | 14,20       |
| Capital Base            |             |             |
| Fitch/APNR (%)          | 35,54       | 32,24       |
| Capital Regulatorio (%) | 32,30       | 28,40       |

Fuente: Estados Financieros Auditados Superintendencia de Bancos RD

#### Informes Relacionados

[Asociación Popular de Ahorro y Préstamos \(Enero 21, 2015\).](#)

[Perspectivas 2014: Centroamérica y Dominicana \(Diciembre 13, 2014\).](#)

#### Metodología Relacionada

[Metodología de Calificación Global de Instituciones Financieras \(Febrero 14, 2014\).](#)

#### Analistas

Larisa Arteaga, Santo Domingo  
+809 563 2481  
[larisa.arteaga@fitchratings.com](mailto:larisa.arteaga@fitchratings.com)

Sergio Peña, Bogotá  
+57 1 326 9999 Ext 1160  
[sergio.pena@fitchratings.com](mailto:sergio.pena@fitchratings.com)

#### Factores Clave de las Calificaciones

**Rentabilidad Adecuada:** La rentabilidad de la Asociación Popular de Ahorros y Préstamos (APAP) es elevada y ha continuado fortaleciéndose. El ROAA y ROAE operacional fueron de 2.62% y 12.09% respectivamente, a diciembre de 2014. Aunque el margen de intermediación del mercado se ha estrechado durante este mismo período, APAP mantiene un margen elevado y resistente.

**Expansión Crediticia Moderada:** Según lo esperado por Fitch Ratings, la cartera de créditos de APAP creció 14.78% a diciembre de 2014 ante una mayor dinámica crediticia y la decisión de la entidad de mantener un crecimiento constante. Durante 2015, la calificadora monitoreará la expansión crediticia del portafolio de la asociación y espera que la administración mantenga el control en la calidad de cartera, a pesar de migrar a portafolios más riesgosos.

**Mejora en la Calidad de la Cartera:** El indicador de morosidad mejoró hasta 1.59% (dic 2014) de 1.82%(dic 2013) gracias a la adecuación de las políticas de colocación de créditos de consumo y al fortalecimiento de la estructura de cobranza. No se prevén mayores deterioros de cartera en el corto plazo, puesto que la entidad ha refinado el proceso de administración de los portafolios de créditos y los monitorea constantemente.

**Liquidez Amplia:** Las concentraciones pasivas continúan reduciéndose considerablemente en el balance de APAP. El saldo de los 20 mayores depositantes por grupo económico disminuyó hasta 15.6% del total de depósitos a diciembre de 2014 (2013: 16.9%). Fitch considera positiva la evolución de tales concentraciones, lo que responde a la decisión de APAP de establecer límites más estrictos para la captación de depósitos por grupo económico y personas físicas.

**Capitalización Robusta:** APAP ha mostrado niveles robustos de capitalización; superiores a los de otras asociaciones y al promedio del sistema financiero dominicano. Debido a su naturaleza mutualista, la única posibilidad para fortalecer su patrimonio es mediante la generación adecuada de resultados, que son capitalizados continuamente. Fitch considera que APAP continuará preservando una capitalización sólida y superior al promedio del sistema gracias a la gestión conservadora del riesgo de crédito y al crecimiento moderado.

**Emisión de Deuda:** Los bonos no tienen algún tipo de subordinación ni garantía específica, por lo que sus calificaciones se encuentran en línea con la entidad.

#### Sensibilidad de las Calificaciones

**Diversificación de Ingresos y Operaciones:** Una mejora en las calificaciones en el mediano plazo es limitada dada la naturaleza poco diversificada (en términos de ingresos y operaciones) de la asociación y su posición acotada de mercado. Sin embargo, y sin ser el escenario base, el sostenimiento de un desempeño robusto, calidad del activo y capitalización, junto con niveles mejores de diversificación de ingresos y operaciones podrían mejorar sus calificaciones.

**Deterioro en Perfil Financiero:** El deterioro sostenido de los indicadores de calidad de activos y/o una rentabilidad baja que redujera su capitalización afectarían negativamente las calificaciones

**Asociación Popular de Ahorro y Prestamos**

**Estado de Resultados**

| (DOP millones)   | Cierre Fiscal USD | 31 dic 2014<br>Cierre Fiscal | 31 dic 2013<br>Cierre Fiscal | 31 dic 2012<br>Cierre Fiscal | 31 dic 2011<br>Cierre Fiscal | 31 dic 2010<br>Cierre Fiscal |
|--|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1. Ingresos por Intereses sobre Préstamos  | 92,3              | 4.095,2                      | 4.018,7                      | 4.207,0                      | 3.783,2                      | 3.086,1                      |
| 2. Otros Ingresos por Intereses  | 50,2              | 2.226,3                      | 1.973,7                      | 1.654,0                      | 1.237,2                      | 936,6                        |
| 3. Ingresos por Dividendos   | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 4. Ingreso Bruto por Intereses y Dividendos  | 142,4             | 6.321,5                      | 5.992,4                      | 5.861,0                      | 5.020,4                      | 4.022,7                      |
| 5. Gastos por Intereses sobre Depósitos de Clientes  | 54,8              | 2.434,0                      | 2.237,2                      | 2.374,7                      | 1.726,9                      | 1.081,7                      |
| 6. Otros Gastos por Intereses  | 0,0               | 1,2                          | 0,0                          | 0,0                          | 0,0                          | 0,0                          |
| 7. Total Gastos por Intereses  | 54,9              | 2.435,2                      | 2.237,2                      | 2.374,7                      | 1.726,9                      | 1.081,7                      |
| 8. Ingreso Neto por Intereses  | 87,6              | 3.886,3                      | 3.755,2                      | 3.486,3                      | 3.293,5                      | 2.941,0                      |
| 9. Ganancia (Pérdida) Neta en Venta de Títulos Valores y Derivados                         | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 10. Ganancia (Pérdida) Neta en Otros Títulos Valores                                       | 2,8               | 123,0                        | 209,5                        | 204,1                        | (1,3)                        | (23,2)                       |
| 11. Ganancia (Pérdida) Neta en Activos a Valor Razonable a través del Estado de Resultados | 0,3               | 13,9                         | 17,6                         | 11,9                         | 1,6                          | 5,0                          |
| 12. Ingreso Neto por Seguros   | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 13. Comisiones y Honorarios Netos  | 16,2              | 718,0                        | 513,6                        | 460,9                        | 406,1                        | 314,2                        |
| 14. Otros Ingresos Operativos  | (0,8)             | (35,9)                       | (21,0)                       | (15,3)                       | 1,7                          | 2,5                          |
| 15. Total de Ingresos Operativos No Financieros  | 18,5              | 819,0                        | 719,7                        | 661,6                        | 408,1                        | 298,5                        |
| 16. Gastos de Personal   | 33,9              | 1.505,2                      | 1.358,8                      | 1.161,2                      | 1.095,4                      | 973,3                        |
| 17. Otros Gastos Operativos  | 30,7              | 1.362,9                      | 1.312,2                      | 1.225,8                      | 980,2                        | 912,0                        |
| 18. Total Gastos Operativos  | 64,6              | 2.868,1                      | 2.671,0                      | 2.387,0                      | 2.075,6                      | 1.885,3                      |
| 19. Utilidad/Pérdida Operativa Tomada como Patrimonio                                      | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 20. Utilidad Operativa antes de Provisiones  | 41,4              | 1.837,2                      | 1.803,9                      | 1.760,9                      | 1.626,0                      | 1.354,2                      |
| 21. Cargo por Provisiones para Préstamos   | 10,6              | 469,5                        | 344,9                        | 778,7                        | 639,3                        | 290,3                        |
| 22. Cargo por Provisiones para Títulos Valores y Otros Créditos                            | 0,2               | 9,1                          | 17,1                         | 0,0                          | 0,0                          | 5,3                          |
| 23. Utilidad Operativa   | 30,6              | 1.358,6                      | 1.441,9                      | 982,2                        | 986,7                        | 1.058,6                      |
| 24. Utilidad/Pérdida No Operativa Tomada como Patrimonio                                   | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 25. Ingresos No Recurrentes  | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 26. Gastos No Recurrentes  | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 27. Cambio en Valor Razonable de Deuda Propia  | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 28. Otros Ingresos y Gastos No Operativos  | 2,0               | 87,7                         | 128,7                        | 75,9                         | 41,1                         | 86,9                         |
| 29. Utilidad Antes de Impuestos  | 32,6              | 1.446,3                      | 1.570,6                      | 1.058,1                      | 1.027,8                      | 1.145,5                      |
| 30. Gastos de Impuestos  | 5,3               | 235,5                        | 276,6                        | 183,4                        | 277,1                        | 231,4                        |
| 31. Ganancia/Pérdida por Operaciones Descontinuadas  | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 32. Utilidad Neta  | 27,3              | 1.210,8                      | 1.294,0                      | 874,7                        | 750,7                        | 914,1                        |
| 33. Cambio en Valor de Inversiones Disponibles para la Venta                               | 0,0               | 0,0                          | 0,0                          | 0,0                          | 0,0                          | 0,0                          |
| 34. Revaluación de Activos Fijos   | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | (44,6)                       | n.a.                         | n.a.                         |
| 35. Diferencias en Conversión de Divisas   | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 36. Ganancia/(Pérdida) en Otros Ingresos Integrales (OII)                                  | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 37. Ingreso Integral de Fitch  | 27,3              | 1.210,8                      | 1.294,0                      | 830,1                        | 750,7                        | 914,1                        |
| 38. Nota: Utilidad Atribuible a Intereses Minoritarios                                     | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 39. Nota: Utilidad Neta Después de Asignación a Intereses Minoritarios                     | 27,3              | 1.210,8                      | 1.294,0                      | 874,7                        | 750,7                        | 914,1                        |
| 40. Nota: Dividendos Comunes Relacionados al Período                                       | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| 41. Nota: Dividendos Preferentes Relacionados al Período                                   | n.a.              | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         | n.a.                         |
| Tipo de Cambio   |                   | USD1 = DOP44.38740           | USD1 = DOP42.84990           | USD1 = DOP40.36450           | USD1 = DOP38.79150           | USD1 = DOP37.92660           |

Fuente: Superintendencia de Bancos

**Asociación Popular de Ahorro y Prestamos**

**Balance General**

| (DOP millones)  | Cierre Fiscal USD | 31 dic 2014        | 31 dic 2013        | 31 dic 2012        | 31 dic 2011        | 31 dic 2010        |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|   |                   | Cierre Fiscal      |
| <b>Activos</b>  |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| <b>A. Préstamos</b>   |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Préstamos Hipotecarios Residenciales                                   | 349,4             | 15.507,7           | 14.292,2           | 13.317,5           | 11.924,4           | 10.521,2           |
| 2. Otros Préstamos Hipotecarios   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 3. Otros Préstamos al Consumo/Personales                                  | 237,5             | 10.541,2           | 8.026,2            | 7.213,2            | 7.002,5            | 6.090,8            |
| 4. Préstamos Corporativos y Comerciales                                   | 99,2              | 4.401,8            | 4.211,3            | 4.795,7            | 4.958,3            | 6.190,4            |
| 5. Otros Préstamos  | 0,0               | 0,0                | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 6. Menos: Reservas para Préstamos   | 15,7              | 694,8              | 671,6              | 886,3              | 870,7              | 614,1              |
| 7. Préstamos Netos  | 670,4             | 29.755,9           | 25.858,1           | 24.440,1           | 23.014,5           | 22.188,3           |
| 8. Préstamos Brutos   | 686,0             | 30.450,7           | 26.529,7           | 25.326,4           | 23.885,2           | 22.802,4           |
| 9. Nota: Préstamos con Mora + 90 Días Incluidos Arriba                    | 10,9              | 483,4              | 482,9              | 709,1              | 728,7              | 455,5              |
| 10. Nota: Préstamos a Valor Razonable Incluidos Arriba                    | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| <b>B. Otros Activos Productivos</b>                                       |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Préstamos y Operaciones Interbancarias                                 | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 2. Repos y Colaterales en Efectivo  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 3. Títulos Valores Negociables y a Valor Razonable a través de Resultados | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 4. Derivados  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 5. Títulos Valores Disponibles para la Venta                              | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 6. Títulos Valores Mantenedos al Vencimiento                              | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 7. Inversiones en Empresas Relacionadas                                   | 0,1               | 5,5                | 5,5                | 5,5                | 27,6               | 26,8               |
| 8. Otros Títulos Valores  | 380,3             | 16.879,3           | 17.214,5           | 11.891,1           | 10.410,8           | 7.418,0            |
| 9. Total Títulos Valores  | 380,4             | 16.884,8           | 17.220,0           | 11.896,6           | 10.438,4           | 7.444,8            |
| 10. Nota: Títulos Valores del Gobierno Incluidos Arriba                   | n.a.              | n.a.               | 0,0                | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 11. Nota: Total Valores Pignorados  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 12. Inversiones en Propiedades  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 13. Activos de Seguros  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 14. Otros Activos Productivos   | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 15. Total Activos Productivos   | 1.050,8           | 46.640,7           | 43.078,1           | 36.336,7           | 33.452,9           | 29.633,1           |
| <b>C. Activos No Productivos</b>  |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Efectivo y Depósitos en Bancos   | 103,9             | 4.610,9            | 4.043,9            | 3.888,3            | 4.008,1            | 3.659,5            |
| 2. Nota: Reservas Obligatorias Incluidas Arriba                           | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 3. Bienes Adjudicados en Pago   | 7,4               | 327,3              | 338,2              | 454,3              | 406,5              | 123,1              |
| 4. Activos Fijos  | 21,2              | 939,5              | 920,5              | 911,6              | 896,8              | 692,4              |
| 5. Plusvalía  | n.a.              | n.a.               | 0,0                | 0,0                | n.a.               | n.a.               |
| 6. Otros Intangibles  | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 7. Activos por Impuesto Corriente   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 8. Activos por Impuesto Diferido  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 9. Operaciones Descontinuadas   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 10. Otros Activos   | 49,4              | 2.193,4            | 2.043,3            | 1.742,9            | 1.507,9            | 987,0              |
| 11. Total Activos   | 1.232,6           | 54.711,8           | 50.424,0           | 43.333,8           | 40.272,2           | 35.095,1           |
| Tipo de Cambio  |                   | USD1 = DOP44.38740 | USD1 = DOP42.84990 | USD1 = DOP40.36450 | USD1 = DOP38.79150 | USD1 = DOP37.92660 |

Fuente: Superintendencia de Bancos

**Asociación Popular de Ahorro y Prestamos**

**Balance General**

| (DOP millones)  | 31 dic 2014       |                    | 31 dic 2013        | 31 dic 2012        | 31 dic 2011        | 31 dic 2010        |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | Cierre Fiscal USD | Cierre Fiscal      |
| <b>Pasivos y Patrimonio</b>   |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| <b>D. Pasivos que Devengan Intereses</b>                                |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Depósitos en Cuenta Corriente  | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 2. Depósitos en Cuenta de Ahorro  | 259,1             | 11.500,9           | 9.647,5            | 8.709,1            | 8.025,5            | 7.652,9            |
| 3. Depósitos a Plazo  | 642,8             | 28.531,2           | 27.397,1           | 24.214,6           | 22.664,6           | 18.731,5           |
| 4. Total Depósitos de Clientes  | 901,9             | 40.032,1           | 37.044,6           | 32.923,7           | 30.690,1           | 26.384,4           |
| 5. Depósitos de Bancos  | 0,5               | 23,5               | 76,0               | 94,2               | 116,1              | 23,6               |
| 6. Repos y Colaterales en Efectivo                                      | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 7. Otros Depósitos y Obligaciones de Corto Plazo                        | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 8. Depósitos Totales, Mercados de Dinero y Obligaciones de Corto Plazo  | 902,4             | 40.055,6           | 37.120,6           | 33.017,9           | 30.806,2           | 26.408,0           |
| 9. Obligaciones Senior a más de un Año                                  | 33,8              | 1.500,0            | 1.500,0            | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 10. Obligaciones Subordinadas   | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 11. Otras Obligaciones  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 12. Total Fondo a Largo Plazo   | 33,8              | 1.500,0            | 1.500,0            | 0,0                | 0,0                | 0,0                |
| 13. Derivados   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 14. Obligaciones Negociables  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 15. Total Fondo   | 936,2             | 41.555,6           | 38.620,6           | 33.017,9           | 30.806,2           | 26.408,0           |
| <b>E. Pasivos que No Devengan Intereses</b>                             |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Porción de la Deuda a Valor Razonable                                | n.a.              | n.a.               | 0,0                | 0,0                | n.a.               | n.a.               |
| 2. Reservas por Deterioro de Créditos                                   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 3. Reservas para Pensiones y Otros                                      | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 4. Pasivos por Impuesto Corriente                                       | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 5. Pasivos por Impuesto Diferido  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 6. Otros Pasivos Diferidos  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 7. Operaciones Descontinuadas   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 8. Pasivos de Seguros   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 9. Otros Pasivos  | 26,6              | 1.181,0            | 1.039,0            | 845,5              | 863,0              | 834,7              |
| 10. Total Pasivos   | 962,8             | 42.736,6           | 39.659,6           | 33.863,4           | 31.669,2           | 27.242,7           |
| <b>F. Capital Híbrido</b>   |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Deuda      | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 2. Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Patrimonio | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| <b>G. Patrimonio</b>  |                   |                    |                    |                    |                    |                    |
| 1. Capital Común  | 269,8             | 11.975,2           | 10.764,4           | 9.470,4            | 8.558,4            | 7.807,8            |
| 2. Interés Minoritario  | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 3. Reservas por Revaluación de Títulos Valores                          | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 4. Reservas por Revaluación de Posición en Moneda Extranjera            | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| 5. Revaluación de Activos Fijos y Otras Acumulaciones (OII)             | 0,0               | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 44,6               | 44,6               |
| 6. Total Patrimonio   | 269,8             | 11.975,2           | 10.764,4           | 9.470,4            | 8.603,0            | 7.852,4            |
| 7. Total Pasivos y Patrimonio   | 1.232,6           | 54.711,8           | 50.424,0           | 43.333,8           | 40.272,2           | 35.095,1           |
| 8. Nota: Capital Base según Fitch                                       | 269,8             | 11.975,2           | 10.764,4           | 9.470,4            | 8.603,0            | 7.852,4            |
| 9. Nota: Capital Elegible según Fitch                                   | n.a.              | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               | n.a.               |
| Tipo de Cambio  |                   | USD1 = DOP44.38740 | USD1 = DOP42.84990 | USD1 = DOP40.36450 | USD1 = DOP38.79150 | USD1 = DOP37.92660 |
| Fuente: Superintendencia de Bancos                                      |                   |                    |                    |                    |                    |                    |

**Asociación Popular de Ahorro y Prestamos**

**Resumen Analítico**

|  | <b>31 dic<br/>2014<br/>Cierre<br/>Fiscal</b> | <b>31 dic<br/>2013<br/>Cierre<br/>Fiscal</b> | <b>31dic<br/>2012<br/>Cierre<br/>Fiscal</b> | <b>31 dic<br/>2011<br/>Cierre<br/>Fiscal</b> | <b>31 dic<br/>2010<br/>Cierre<br/>Fiscal</b> |
|--|--|--|---|--|--|
| <b>(DOP millones)</b>  |  |  |   |  |  |
| <b>A. Indicadores de Intereses</b>   |  |  |   |  |  |
| 1. Ingresos por Intereses sobre Préstamos/Préstamos Brutos Promedio            | 14,77  | 15,58  | 17,50                                       | 15,94  | 14,64  |
| 2. Gastos por Int. sobre Depósitos de Clientes/Depósitos de Clientes Prom.     | 6,30   | 6,29   | 7,59  | 6,63   | 4,48   |
| 3. Ingresos por Intereses/Activos Productivos Promedio                         | 14,08  | 15,00  | 16,13                                       | 15,07  | 13,71  |
| 4. Gastos por Intereses/Pasivos que Devengan Intereses Promedio                | 6,14   | 6,24   | 7,42  | 5,98   | 4,48   |
| 5. Ingreso Neto por Intereses/Activos Productivos Promedio                     | 8,65   | 9,40   | 9,59  | 9,89   | 10,03  |
| 6. Ing. Neto por Int. – Cargo por Prov. para Préstamos/Activos Prod. Prom.     | 7,61   | 8,54   | 7,45  | 7,97   | 9,04   |
| 7. Ing. Neto por Int. – Dividendos de Acciones Preferentes/Act. Prod. Prom.    | 8,65   | 9,40   | 9,59  | 9,89   | 10,03  |
| <b>B. Otros Indicadores de Rentabilidad Operativa</b>                          |  |  |   |  |  |
| 1. Ingresos No Financieros/Ingresos Operativos Netos                           | 17,41  | 16,08  | 15,95                                       | 11,02  | 9,21   |
| 2. Gastos Operativos/Ingresos Operativos Netos                                 | 60,95  | 59,69  | 57,55                                       | 56,07  | 58,20  |
| 3. Gastos Operativos/Activos Promedio  | 5,52   | 5,67   | 5,68  | 5,44   | 5,81   |
| 4. Utilidad Operativa antes de Provisiones/Patrimonio Promedio                 | 16,34  | 17,76  | 19,36                                       | 19,47  | 18,26  |
| 5. Utilidad Operativa antes de Provisiones/Activos Totales Promedio            | 3,54   | 3,83   | 4,19  | 4,26   | 4,17   |
| 6. Cargo por Prov. para Préstamos y Títulos Valores/Util. Oper. antes de Prov. | 26,05  | 20,07  | 44,22                                       | 39,32  | 21,83  |
| 7. Utilidad Operativa/Patrimonio Promedio                                      | 12,09  | 14,20  | 10,80                                       | 11,81  | 14,27  |
| 8. Utilidad Operativa/Activos Totales Promedio                                 | 2,62   | 3,06   | 2,34  | 2,58   | 3,26   |
| 9. Impuestos/Utilidad antes de Impuestos                                       | 16,28  | 17,61  | 17,33                                       | 26,96  | 20,20  |
| 10. Utilidad Operativa antes de Provisiones/Activos Ponderados por Riesgo      | 5,45   | 5,40   | 7,11  | 5,98   | 5,79   |
| 11. Utilidad Operativa/Activos Ponderados por Riesgo                           | 4,03   | 4,32   | 3,97  | 3,63   | 4,53   |
| <b>C. Otros Indicadores de Rentabilidad</b>                                    |  |  |   |  |  |
| 1. Utilidad Neta/Patrimonio Promedio   | 10,77  | 12,74  | 9,62  | 8,99   | 12,32  |
| 2. Utilidad Neta/Activos Totales Promedio                                      | 2,33   | 2,75   | 2,08  | 1,97   | 2,81   |
| 3. Ingreso Integral de Fitch/Patrimonio Promedio                               | 10,77  | 12,74  | 9,13  | 8,99   | 12,32  |
| 4. Ingreso Integral de Fitch/Activos Totales Promedio                          | 2,33   | 2,75   | 1,97  | 1,97   | 2,81   |
| 5. Utilidad Neta/Act. Totales Prom. + Act. Titularizados Administrados Prom.   | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 6. Utilidad Neta/Activos Ponderados por Riesgo                                 | 3,59   | 3,88   | 3,53  | 2,76   | 3,91   |
| 7. Ingreso Integral de Fitch/Activos Ponderados por Riesgo                     | 3,59   | 3,88   | 3,35  | 2,76   | 3,91   |
| <b>D. Capitalización</b>   |  |  |   |  |  |
| 1. Capital Base según Fitch/Activos Ponderados por Riesgo                      | 35,54  | 32,24  | 38,27                                       | 31,65  | 33,58  |
| 2. Capital Elegible según Fitch/Activos Ponderados por Riesgo                  | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 3. Patrimonio Común Tangible/Activos Tangibles                                 | 21,89  | 21,35  | 21,85                                       | 21,36  | 22,37  |
| 4. Indicador de Capital Primario Regulatorio                                   | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 5. Indicador de Capital Total Regulatorio                                      | 32,30  | 28,40  | 34,57                                       | 28,88  | 29,66  |
| 6. Indicador de Capital Primario Base Regulatorio                              | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 7. Patrimonio/Activos Totales  | 21,89  | 21,35  | 21,85                                       | 21,36  | 22,37  |
| 8. Dividendos Pagados y Declarados en Efectivo/Utilidad Neta                   | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 9. Dividendos Pagados y Declarados en Efectivo/Ingreso Integral de Fitch       | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 10. Dividendos en Efectivo y Recompra de Acciones/Utilidad Neta                | n.a.   | n.a.   | n.a.  | n.a.   | n.a.   |
| 11. Generación Interna de Capital  | 10,11  | 12,02  | 9,24  | 8,73   | 11,64  |
| <b>E. Calidad de Activos</b>   |  |  |   |  |  |
| 1. Crecimiento del Activo Total  | 8,50   | 16,36  | 7,60  | 14,75  | 20,63  |
| 2. Crecimiento de los Préstamos Brutos   | 14,78  | 4,75   | 6,03  | 4,75   | 21,11  |
| 3. Préstamos Mora + 90 días/Préstamos Brutos                                   | 1,59   | 1,82   | 2,80  | 3,05   | 2,00   |
| 4. Reservas para Préstamos/Préstamos Brutos                                    | 2,28   | 2,53   | 3,50  | 3,65   | 2,69   |
| 5. Reservas para Préstamos/Préstamos Mora + 90 días                            | 143,73                                       | 139,08                                       | 124,99                                      | 119,49                                       | 134,82                                       |
| 6. Préstamos Mora + 90 días – Reservas para Préstamos/Capital Base Fitch       | (1,77)                                       | (1,75)                                       | (1,87)                                      | (1,65)                                       | (2,02)                                       |
| 7. Préstamos Mora + 90 días – Reservas para Préstamos/Patrimonio               | (1,77)                                       | (1,75)                                       | (1,87)                                      | (1,65)                                       | (2,02)                                       |
| 8. Cargo por Provisión para Préstamos/Préstamos Brutos Promedio                | 1,69   | 1,34   | 3,24  | 2,69   | 1,38   |
| 9. Castigos Netos/Préstamos Brutos Promedio                                    | 0,81   | 1,08   | 1,94  | 1,18   | 1,16   |
| 10. Préstamos Mora + 90 días + Act. Adjudicados/Préstamos Brutos + Act. Adjud. | 2,63   | 3,06   | 4,51  | 4,67   | 2,52   |
| <b>F. Fondo</b>  |  |  |   |  |  |
| 1. Préstamos/Depósitos de Clientes   | 76,07  | 71,62  | 76,92                                       | 77,83  | 86,42  |
| 2. Activos Interbancarios/Pasivos Interbancarios                               | 0,00   | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 3. Depósitos de Clientes/Total Fondo (excluyendo Derivados)                    | 96,33  | 95,92  | 99,71                                       | 99,62  | 99,91  |

Fuente: Superintendencia de Bancos

**Las calificaciones señaladas fueron solicitadas por el emisor o en su nombre y, por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.**

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: [HTTP://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](http://www.fitchratings.com/understandingcreditratings). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB [WWW.FITCHRATINGS.COM](http://www.fitchratings.com). LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERÉS, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTÁ BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH.

Derechos de autor © 2015 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, NY, NY 10004 Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados. En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, Fitch se basa en información factual que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que Fitch considera creíbles. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una calificación será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmó una calificación.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo. Una calificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión se basa en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por la calificación. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un sustituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas, suspendidas, o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las calificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. Fitch recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD1.000 a USD750.000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, Fitch calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. Se espera que dichos honorarios varíen entre USD10.000 y USD1.500.000 (u otras monedas aplicables). La asignación, publicación o diseminación de una calificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.